

**Angemessene Mieten einschließlich Nebenkosten  
im Kreis Paderborn**

**01.01.2020**

Vergleichsräume	1 Person bis 50 m <sup>2</sup>	2 Personen bis 65 m <sup>2</sup>	3 Personen bis 80 m <sup>2</sup>
I (Al, BW, Bü, Li)	298,50 Euro	375,05 Euro	438,40 Euro
II (BL, Pb)	366,50 Euro	445,25 Euro	543,20 Euro
III (Bo, De, Hö, Sa)	338,00 Euro	414,05 Euro	506,40 Euro

Vergleichsräume	4 Personen bis 95 m <sup>2</sup>	5 Personen bis 110 m <sup>2</sup>	jede weitere Person zzgl. 15 m <sup>2</sup>
I (Al, BW, Bü, Li)	546,25 Euro	633,60 Euro	86,40 Euro
II (BL, Pb)	649,80 Euro	774,40 Euro	105,60 Euro
III (Bo, De, Hö, Sa)	591,85 Euro	699,60 Euro	95,40 Euro

**Vergleichsräume:**

- I: Altenbeken, Bad Wünnenberg, Büren, Lichtenau
- II: Bad Lippspringe, Paderborn
- III: Borchen, Delbrück, Hövelhof, Salzkotten

Die Beträge weisen die jeweils angemessene Gesamtmiete einschließlich sog. kalter Nebenkosten (sog. Bruttokaltmiete) aus. Die Kosten für Heizung und zentrale Warmwasserbereitung sind nicht umfasst, diese werden gesondert berücksichtigt.

**Angemessene Mieten einschließlich Nebenkosten  
im Kreis Paderborn für geh. Energetischen Standard (nach Energiebedarfsausweis):  
„Klimabonus“**

max. Endenergiebedarf		1 Person bis 50 m <sup>2</sup>			2 Personen bis 65 m <sup>2</sup>			3 Personen bis 80 m <sup>2</sup>		
inkl. WW	ohne WW	Vergleichsraum			Vergleichsraum			Vergleichsraum		
		I	II	III	I	II	III	I	II	III
135 kWh/(m <sup>2</sup> a)	120 kWh/(m <sup>2</sup> a)	308,50	376,50	348,00	388,05	458,25	427,05	454,40	559,20	522,40
105 kWh/(m <sup>2</sup> a)	90 kWh/(m <sup>2</sup> a)	313,50	381,50	353,00	394,55	464,75	433,55	462,40	567,20	530,40
75 kWh/(m <sup>2</sup> a)	60 kWh/(m <sup>2</sup> a)	318,50	386,50	358,00	401,05	471,25	440,05	470,40	575,20	538,40
55 kWh/(m <sup>2</sup> a)	40 kWh/(m <sup>2</sup> a)	323,50	391,50	363,00	407,55	477,75	446,55	478,40	583,20	546,40

max. Endenergiebedarf		4 Personen bis 95 m <sup>2</sup>			5 Personen bis 110 m <sup>2</sup>			jede weitere Person zzgl. 15 m <sup>2</sup>		
inkl. WW	ohne WW	Vergleichsraum			Vergleichsraum			Vergleichsraum		
		I	II	III	I	II	III	I	II	III
135 kWh/(m <sup>2</sup> a)	120 kWh/(m <sup>2</sup> a)	565,25	668,80	610,85	655,60	796,40	721,60	89,40	108,60	98,40
105 kWh/(m <sup>2</sup> a)	90 kWh/(m <sup>2</sup> a)	574,75	678,30	620,35	666,60	807,40	732,60	90,90	110,10	99,90
75 kWh/(m <sup>2</sup> a)	60 kWh/(m <sup>2</sup> a)	584,25	687,80	629,85	677,60	818,40	743,60	92,40	111,60	101,40
55 kWh/(m <sup>2</sup> a)	40 kWh/(m <sup>2</sup> a)	593,75	697,30	639,35	688,60	829,40	754,60	93,90	113,10	102,90